

**Собрание Представителей
сельского поселения Новодевичье
муниципального района Шигонский
Самарской области
(четвертого созыва)**

РЕШЕНИЕ

№ 94/38 от 25 ноября 2022 г.

О мерах поддержки отдельных категорий граждан, участвующих в специальной военной операции» на территории сельского поселения Новодевичье муниципального района Шигонский Самарской области

Во исполнение Постановления Правительства Самарской области от 09.11.2022 года №959 «О мерах поддержки отдельных категорий граждан, участвующих в специальной военной операции» в целях оказания мер поддержки отдельным категориям граждан, участвующих в специальной военной операции, руководствуясь нормами Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава сельского поселения Новодевичье муниципального района Шигонский Самарской области Собрание представителей сельского поселения Новодевичье муниципального района Шигонский Самарской области

РЕШИЛО:

1. По договорам аренды имущества, находящегося в собственности сельского поселения Новодевичье муниципального района Шигонский Самарской области, арендаторами по которым являются физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, юридические лица, в которых одно и то же физическое лицо, являющееся единственным учредителем (участником) юридического лица и его руководителем, в случае если указанные физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели или физические лица, являющиеся учредителем (участником) юридического лица и его руководителем, призваны на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации или проходят военную службу по контракту, заключенному в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона, либо заключили контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации,

а) пересмотр арендной платы в сторону уменьшения до уровня 1 рубля в год на период с 21.09.2022 по 20.09.2023 включительно в течение трех рабочих дней со дня обращения арендатора с представлением копий документов, подтверждающих статус прохождения военной службы по частичной мобилизации в Вооруженных Силах Российской Федерации, или копии уведомления о заключении контракта о прохождении военной службы в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона либо контракта о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, предоставленной федеральным органом исполнительной власти, с которым заключен указанный контракт, либо получения иным способом, установленным действующим законодательством, сведений об отнесении арендатора к лицам, указанным в пункте 1 настоящего решения;

б) уведомить в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего решения арендаторов о возможности уменьшения размера арендной платы по договорам аренды в соответствии с подпунктом «а» настоящего пункта путем опубликования сообщения на официальном сайте Администрации сельского поселения Новодевичье муниципального района Шингонский Самарской области в сети Интернет;

в) не применять по данным договорам аренды неустойки (штрафы, пени), проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды) на период прохождения лицом, указанным в пункте 1 настоящего решения, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации. Не допускается установление дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с уменьшением арендных платежей.

г) предоставить арендаторам, отнесенным к лицам, указанным в пункте 1 настоящего решения, возможность расторжения договоров аренды без применения штрафных санкций.

д) коммунальные платежи, связанные с арендуемым имуществом по договорам аренды, по которым арендатору предоставлена льгота в виде снижения арендной платы до уровня 1 рубля в год, в период предоставления такой льготы, уплачиваются арендодателем при условии его фактического неиспользования. Факт

неиспользования арендуемого имущества устанавливается арендодателем путем проведения осмотра арендуемого имущества в течение 5 рабочих дней со дня обращения арендатора либо получения иным способом, установленным действующим законодательством, сведений об отнесении арендатора к лицам, указанным в пункте 1 настоящего решения.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник сельского поселения Новодевичье» и на официальном сайте Администрации сельского поселения Новодевичье Самарской области в сети интернет.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения Новодевичье
муниципального района Шигонский
Самарской области



А.А. Железнов

Председатель Собрания представителей
сельского поселения Новодевичье
муниципального района Шигонский
Самарской области



М.А. Глухов